



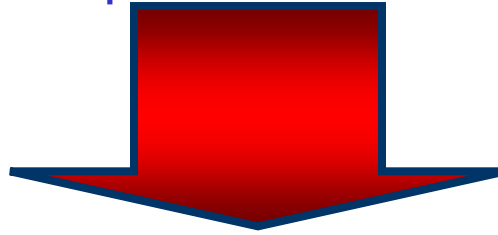
# FONDO DE FONDOS

CORPORACIÓN MEXICANA DE INVERSIONES DE CAPITAL S.A. DE C.V.



# Creación del Fondo de Fondos

**El Fondo de Fondos se constituyó como un instrumento** de política económica **especializado** en mercado de **capital de riesgo**, el cual será responsable de fomentar el **desarrollo integral** de esta industria en nuestro país.



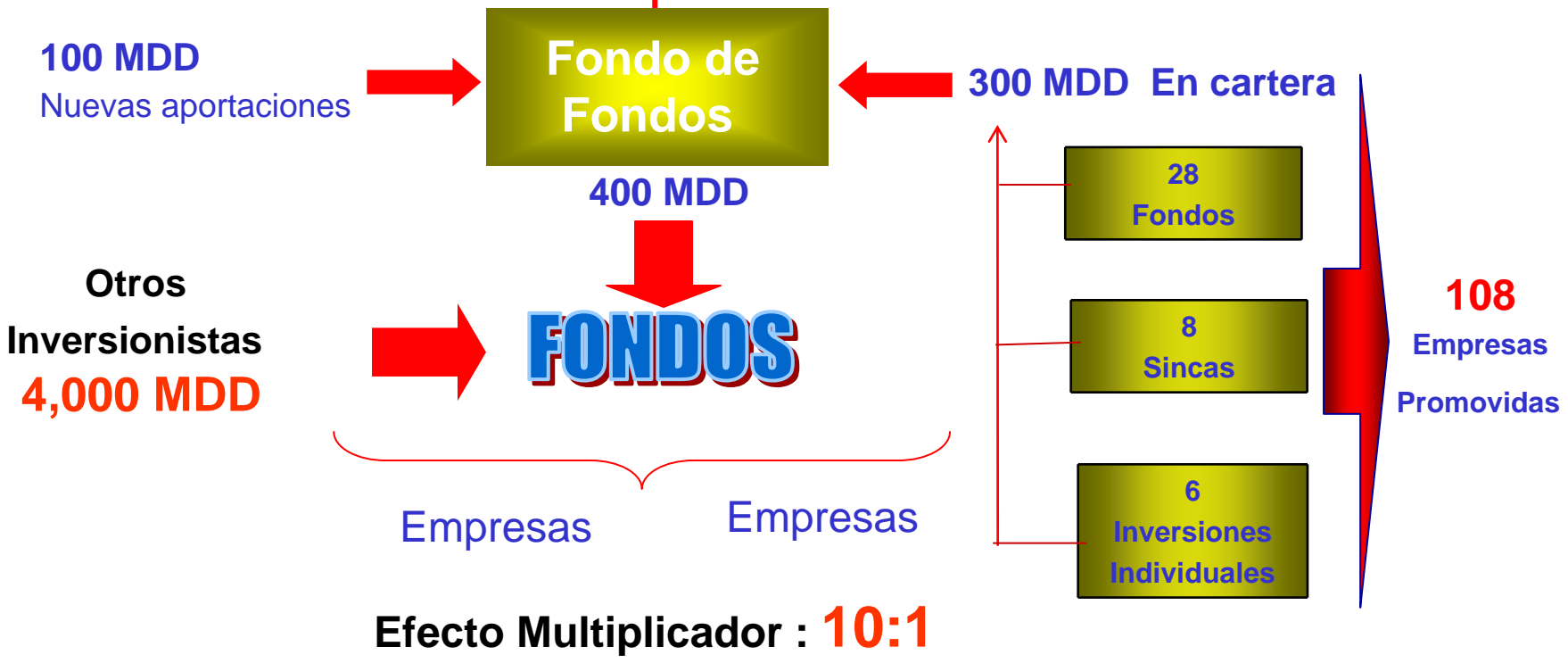
**CORPORACION MEXICANA DE INVERSIONES DE CAPITAL S.A. DE C.V.**

# **Fondo de Fondos**

**VEHÍCULO UNICO DEL SECTOR PUBLICO**

**PARA IMPULSAR LA INDUSTRIA DE CAPITAL DE RIESGO EN MEXICO**

## Inversionistas



# Cartera de Fondos

**ADVENT LATIN AMERICA PRIVATE EQUITY FUND I**

**US\$ 233.8 Millones**

**THE BARING MEXICO PRIVATE EQUITY FUND**

**US\$ 47.3 Millones**

**AIG-GE CAPITAL LATIN AMERICAN INFRAESTRUCTURE FUND, L.P.**

**US\$ 1,000.0 Millones**

**FONDO PARA LA PYME AUXILIAR DEL SECTOR TURISMO**

**US\$ 22.2 Millones**

**ZN MEXICO TRUST**

**US\$ 76.5 Millones**

**MULTINATIONAL INDUSTRIAL FUND**

**US\$ 66 Millones**

**ZN MEXICO II**

**US\$ 119.5 Millones**

**DARBY LATIN AMERICAN PRIVATE EQUITY FUND**

**US\$ 165 Millones**

**LATIN IDEA MEXICO VENTURE CAPITAL FUND II . L.P.**

**US\$ 20.0 Millones**

**DISCOVERY AMERICAS I, L.P.**

**US\$ 65.3 Millones**

# Cartera de Fondos

**NAFTA FUND, L.P.**

**US\$ 39.5 Millones**

**MEXICO REAL ESTATE INVESTMENTS**

**US\$ 61.5 Millones**

**FONDELEC LATIN AMERICA CLEAN ENERGY SERVICES FUND**

**US\$ 31.6 Millones**

**CLEANTECH FUND L.P.**

**US\$ 25.2 Millones**

**FONDO GUANAJUATO**

**US\$ 8.0 Millones**

**FONDO SINALOA**

**US\$ 8.0 Millones**

**NEXXUS III, L.P.**

**US\$ 146.2 Millones**

**CAPITAL I-2, PARTNERS, L.P.**

**US\$ 16.6 Millones**

# Cartera de Fondos

**CENTRAL AMERICAN MEZZANINE INFRASTRUCTURE FUND, L.P.**

**US\$ 150\* Millones**

**AUREOS LATIN AMERICA FUND I, L.P.**

**US\$ 188 Millones**

**ALTA GROWTH, L.P.**

**US\$150\* Millones**

**ACON LATIN AMERICA OPPORTUNITIES FUND, L.P.**

**US\$300\* Millones**

**IGNIA FUND I, L.P.**

**US\$ 75\* Millones**

**EVERCORE, L.P.**

**US\$ 125.5 Millones**

**LASALLE MEXICO FUND I, L.P.**

**US\$ 298.2 Millones**

**DARBY LATIN AMERICAN MEZZANINE FUND, L.P.**

**US\$ 300\* Millones**

**PROEQUITY FUND I, L.P.**

**US\$150\* Millones**

**ALTA VENTURE PARTNERS MEXICO FUND, L.P.**

**US\$ 150\* Millones**

# Visión del Fondo de Fondos

**Ser el principal impulsor del capital de riesgo del país,  
bajo un concepto de rentabilidad, como vehículo de  
desarrollo de las empresas mexicanas.**

# Políticas de Inversión

- Las decisiones de inversión se realizan con un enfoque de rentabilidad.
- Se apoyan a fondos cuyos Administradores cuenten con experiencia probada.
- Los Fondos deberán tener un capital objetivo mínimo de 12 mdd.
- La participación del Fondo es de hasta 35% con un tope de 30 MDD.



## Consejo Directivo

### ➤ Integración:

- ✓ 4 Consejeros Institucionales ( 1 por Institución)
- ✓ 4 Consejeros Independientes
- ✓ Presidente del Consejo : NAFIN
- ✓ Comité de Auditoria

# Cambios recientes

- Los fondos están presentando un buen desempeño
- Casos de éxito
- Los administradores con mayor experiencia
- Las empresas con mayor apertura a mejores prácticas de gobierno corporativo
- En crecimiento la formación de fondos

# Casos de éxito

# Historias de éxito del capital de riesgo

---

## Fondo: Mexico Real Estate Investments, L.P.

Inversión en naves industriales y centros de distribución.

Inicio de operaciones 2002	Salida parcial 2007
Capital Comprometido:	61.549 MDD
Capital Aportado:	31.690 MDD
Participación FdeF:	7.5 MDD (hasta el 10%)
Empresas promovidas:	16
TIR real histórica:	16.0% anual en dólares

# Historias de éxito del capital de riesgo

---

## Fondo: ZN México Trust.

Inversión en empresas medianas sector vivienda, manufactura y servicios.

Inicio de operaciones 1997	Salida 2009
Capital Comprometido:	76.5 MDD
Participación FdeF:	7.6 MDD (hasta el 10%)
Empresas promovidas:	5
TIR :	21.0% anual en dólares

# Historias de éxito del capital de riesgo

## Arabela, S.A. de C.V.:

Distribución de productos de belleza, perfumería, joyería, lencería, juvenil/niños y cuidado personal a través de una amplia red de venta directa (Damas Arabela: mas de 110,000) en todo el territorio nacional.

ENTRADA	SALIDA
1991	2007
Empresa de nueva creación	Ventas 2007: 1,145 MDP
	EBITDA 2007: 100 MDP
	Tasa de Rendimiento 25% anual dólares.
	Excelente desempeño financiero.
	Sistemas de información y ventas a nivel nacional.

# Historias de éxito del capital de riesgo

---

## Hoteles City Express, S.A. de C.V.:

Desarrollo de una cadena de hoteles calidad 3 estrellas para ofrecer servicio de hospedaje al sector de hombres de negocios.

ENTRADA	SALIDA
2002	2007
Empresa de nueva creación	25 hoteles, con presencia nacional
	EBITDA 2007: 113 MDP
	Tasa de rendimiento: 27.3% anual en dólares.
	Excelente desempeño financiero.
	Sistemas de información y ventas a nivel nacional.

# Historias de éxito del capital de riesgo

## Genomma Lab (Producciones Infovisión, S.A. de C.V.):

Empresa líder de productos de consumo en México (Gennoma Lab), en el sector farmacéutico, cosmético, nutricional, suplementos alimenticios y bienes de consumo.

ENTRADA	SALIDA
2004	acciones bursátiles 2008
Empresa en operación	Poderosa estrategia de tele marketing y de distribución a través de más de 4,000 puntos de venta.
	Tasa de rendimiento. 86.6% anual en dólares.
	Colocación en Bolsa simultáneamente en México y Estados Unidos.
	Sistemas de información y ventas a nivel nacional.

# Historias de éxito del capital de riesgo

## Laboratorios Kendrick, S.A.:

Empresa farmacéutica de productos genéricos intercambiables.

ENTRADA	SALIDA
2005	2008
Empresa en operación	Estrategia de crecimiento dirigida del sector público al privado.
	Tasa de rendimiento: 52.3% anual en dólares.
	Excelente desempeño financiero.
	Sistemas de información y ventas a nivel nacional.



# FONDO DE FONDOS

CORPORACIÓN MEXICANA DE INVERSIONES DE CAPITAL S.A. DE C.V.